

Obec Staré Jesenčany

Staré Jesenčany 57, 530 02 Pardubice 2, tel. 466 303 388, IČO 00274313
e-mail: obec@starejesencany.cz, IDDS: *udka5e5*, Web: www.starejesencany.cz

Žádost č. 4/2024

V Pardubicích, dne 29. 08. 2024

Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane xxxxxx,

dne 19. 8. 2024 byla na Obec Staré Jesenčany, prostřednictvím datové schránky, doručena Vaše žádost dle zákona číslo 106/1999 Sb., ve které požadujete poskytnutí následujících informací:

- 1) Bude obec Staré Jesenčany nadále vyhotovovat žadatelům o hypoteční úvěr na nemovitosti v dotčené lokalitě dobrozdání, ve kterém prohlásí, že se v budoucnu stane výlučným vlastníkem veřejně přístupné účelové komunikace na p.p. č. 515?
- 2) Jaký seznam vad zaslala obec Staré Jesenčany developerovi ve vyjádření v roce 2012? Může mi obec Staré Jesenčany zaslat celé původní vyjádření nascanované ve formátu pdf?
- 3) Opíralo se vyjádření obce Staré Jesenčany, které bylo zasláno developerovi v roce 2012 a které obsahovalo seznam vad, kvůli kterým obec Staré Jesenčany výše uvedenou veřejně přístupnou účelovou komunikaci od developera nepřevzala, o nějaký odborný/znalecký posudek, popř. zprávu nezávislého stavebního dozoru?
- 4) Jaké bylo vyjádření obce Staré Jesenčany jako účastníka kolaudačního řízení v kolaudačním řízení a obsahovalo toto vyjádření výtky/seznam vad, které obec Staré Jesenčany požadovala po developerovi vyřešit? Může mi obec Staré Jesenčany zaslat celé původní vyjádření obce Staré Jesenčany jako účastníka kolaudačního řízení nascanované v pdf?

K jednotlivým bodům Vaší žádosti Vám sdělujeme následující informace:

- 1) Obec Staré Jesenčany v současné době nebude vyhotovovat žadatelům o hypoteční úvěr na nemovitosti v dotčené lokalitě dobrozdání, ve kterém prohlásí, že se v budoucnu stane výlučným vlastníkem veřejně přístupné účelové komunikace na p.p. č. 515. Nicméně těmto žadatelům je nutné doporučit, aby pro případ, že nekupuje pozemek od obce, ale od developera, aby trvali na smluvním ukotvení věcného břemene přístupu, jak je v těchto případech obvyklé a jeho následnou realizaci.
- 2) Seznam vad vytýkaných developerovi, a to nejen ze strany obce Staré Jesenčany, ale i dalších subjektů je patrn z kolaudačního protokolu ze dne 23.11.2010, který Vám zasílám v příloze.
- 3) Z textu přiloženého, Vámi požadovaného, dokumentu je patrné, že se jednalo o takové vady, které byly viditelné na pouhý pohled i tzv. laikovi.
- 4) Viz pod bodem Ad 2., v příloze.

Odpověď Vám byla zaslána do datové schránky ID DS: xxxxxx.