



Sp. zn.: SÚ 22835/2012/Ma

Č.j.: MmP 26032/2012

Vyřizuje: Malenovská, tel.:+420466859171

oprávněná úřední osoba, 328.00, /-1

Pardubice, dne 18.4.2012



S00BX00IF5T3

**K vyvěšení na úřední desku:**

- Magistrát města Pardubice, úřední deska, nároží ulic Štrossova a Sezemická, 530 21 Pardubice

- Obecní úřad Staré Jesenčany, 530 02 Pardubice 2

- Statutární město Pardubice, odbor informačních technologií, Štrossova 44, 530 21 Pardubice - internetové stránky MmP

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA****OZNÁMENÍ****O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Milan Pařízek, nábreží Závodu míru 2740, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 a Lucie Pařízková, nábreží Závodu míru 2740, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, (dále jen "stavebník") dne 2.4.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**novostavba rodinného domu vč. domovních rozvodů inženýrských sítí, garáže, jímky na vyvážení, zpevněných ploch, oplocení**

na pozemku parc. č. 426/3 v katastrálním území Staré Jesenčany. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

**Stavba obsahuje:**

- novostavba rodinného domu - půdorysný tvar písmene U o rozměrech 19,15x16,55m, dvoupodlažní s dvěma nedzenními podlažními, střecha odstupňovaná polovalbová
- novostavba garáže- půdorysné rozměry 8,10x9,9m, posklepená, součástí je sklad zahradního nábytku
- jímka na vyvážení
- zpevněné plochy
- oplocení, výška 1,80m
- domovní přípojky inženýrských sítí vody, kanalizace splaškové i dešťové, elektro
- vsakovací jímka

Č.j. MmP 26032/2012

str. 3

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě při řízení vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Helena Malenovská  
referent stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů. Po uplynutí této lhůty jej potvrzené vrátě stavebnímu úřadu Magistrátu města Pardubice, oddělení územně správnímu zpět.**

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**Obdrželi:****Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky):**

Milan Pařízek, nábreží Závodu míru č.p. 2740, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Lucie Pařízková, nábreží Závodu míru č.p. 2740, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Obec Staré Jesenčany, IDDS: udk5e5

**Účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška):**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, územní pracoviště Hradec Králové, IDDS: 96vaa2e

Lukáš Crlík, Dukelská č.p. 129, 533 12 Chvaletice  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq  
Leoš Dohnal, Tuněchodská č.p. 107, Mnětice, 530 02 Pardubice 2  
Lenka Dohnalová, Tuněchodská č.p. 107, Mnětice, 530 02 Pardubice 2  
Josef Sýkora, Staré Jesenčany č.p. 104, 530 02 Pardubice 2  
Ilona Sýkorová, Staré Jesenčany č.p. 104, 530 02 Pardubice 2  
Ing. Pavel Jeništa, Jestřebí č.p. 49, 549 01 Nové Město nad Metují 1  
Eva Jenišťová, Staré Jesenčany č.p. 102, 530 02 Pardubice 2  
Josef Sarauer, Staré Jesenčany č.p. 105, 530 02 Pardubice 2  
Mgr. Milada Sarauerová, Staré Jesenčany č.p. 105, 530 02 Pardubice 2  
Mario Petr, kpt. Bartoše č.p. 331, Pardubice II-Polabiny, 530 09 Pardubice 9  
Štěpánka Petrová, Staňkova č.p. 1246, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Ing. Vladimír Kašpar, 5. května č.p. 367, Nemošice, 530 03 Pardubice 3  
Ing. Marta Kašparová, 5. května č.p. 367, Nemošice, 530 03 Pardubice 3  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
VCP Net, s.r.o., IDDS: wt99xp6  
Vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: xsdgx3v

**Účastníci podle § 109. 1 stavebního zákona (dodejky):**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, územní pracoviště Hradec Králové, IDDS: 96vaa2e

Lukáš Crlík, Dukelská č.p. 129, 533 12 Chvaletice  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq  
Leoš Dohnal, Tuněchodská č.p. 107, Mnětice, 530 02 Pardubice 2  
Lenka Dohnalová, Tuněchodská č.p. 107, Mnětice, 530 02 Pardubice 2  
Josef Sýkora, Staré Jesenčany č.p. 104, 530 02 Pardubice 2

**Dispozice RD:** 1.n.p. - zádveř, obývací pokoj s kuchyní, ložnice s koupelnou, 2 šatny, koupelna, WC, komora, pracovna, pokoj pro hosty, technická místnost, bazénová část s umývárnu a technologií, schodiště

2.n.p. - chodba, 2 pokoje, komora, koupelna, WC

- zastavěná plocha RD 258,25 m2
- obestavěný prostor 1329,33m3
- zastavěná plocha garáže 67,59 m2
- obestavěný prostor 248,4 m3

**Umístění RD:** od p.p.č. 425/5 a č. 425/13 - 3m

od p.p.č. 456/30 v nejužším místě 3m

od p.p.č. 587/4 - cca 16m

**Umístění garáže:** od p.p.č. 587/4 - 2m

od p.p.č. 427/3 - 2m

vše v k.ú. Staré Jesenčany

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně narizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**28. května 2012 (pondělí) v 14:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu č.203.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 11,00, 13,00 - 17,00 hodin).

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemek, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Č.j. MmP 26032/2012

str. 4

Ilona Sýkorová, Staré Jesenčany č.p. 104, 530 02 Pardubice 2  
Ing. Pavel Jeništa, Jestřebí č.p. 49, 549 01 Nové Město nad Metují 1  
Eva Jenišťová, Staré Jesenčany č.p. 102, 530 02 Pardubice 2  
Josef Sarauer, Staré Jesenčany č.p. 105, 530 02 Pardubice 2  
Mgr. Milada Sarauerová, Staré Jesenčany č.p. 105, 530 02 Pardubice 2  
Mario Petr, kpt. Bartoše č.p. 331, Pardubice II-Polabiny, 530 09 Pardubice 9  
Štěpánka Petrová, Staňkova č.p. 1246, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Ing. Vladimír Kašpar, 5. května č.p. 367, Nemošice, 530 03 Pardubice 3  
Ing. Marta Kašparová, 5. května č.p. 367, Nemošice, 530 03 Pardubice 3  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
VCP Net, s.r.o., IDDS: wt99xp6  
Vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: xsdgx3v

**dotčené orgány**

Obecní úřad Staré Jesenčany, IDDS: udk5e5

Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: 27baif4

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IČ 70885869, odd. stavební prevence, IDDS: 48taa69